

Bekanntmachung *)

über den Beschluss zur Aufstellung eines

Bebauungsplanes **Grünordnungsplanes**

I. Der Stadtrat Marktgemeinderat Gemeinderat _____

der ~~Komm~~ Gemeinde Thalmassing

hat am 12.12.2022 beschlossen, für das Gebiet:

"Auf der Hohen Grippen"

das wie folgt umgrenzt ist: jeweils Gemarkung Thalmassing
im Norden von der Fl.-Nr. 792/1 (Ackerfläche)
im Westen von der Fl.-Nr. 722 (Weg)
im Osten von der Fl.-Nr. 797 (Wolkeringer Straße)
im Süden von der Fl.-Nr. 693 (Weg)

und folgende Grundstücke umfasst:

Flur-Nr. 792/Teifläche, Gemarkung Thalmassing

einen

qualifizierten Bebauungsplan i. S. des § 30 Abs. 1 BauGB einfachen Bebauungsplan i. S. des § 30 Abs. 3 BauGB vorhabenbezogenen Bebauungsplan gem. §§ 12, 30 Abs. 2 BauGB Grünordnungsplan gemäß Art. 4 Abs. 2 BayNatSchG

Mit der Erarbeitung eines Planentwurfes ist beauftragt worden:

SH GmbH & Co. Projektentwicklungs KG

II. Nach Erstellung des Planentwurfes

- werden die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung und deren voraussichtliche Auswirkungen in einer frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung öffentlich dargelegt und erörtert.
- wird der Entwurf samt Begründung öffentlich ausgelegt; hierauf wird noch durch gesonderte Bekanntmachung hingewiesen.

Es handelt sich um ein Baugebiet nach § 13 b BauGB.



~~Markt~~ Gemeinde Thalmassing

Thalmassing, 21.12.2022

Ort, Datum

i.A. Riedl

Unterschrift, Dienstbezeichnung

Ortsüblich bekannt gemacht durch Anschlag an der Amtstafel.

Angeheftet am: 22.12.2022

Abgenommen am: 23.01.2023

21.12.2022

Datum

i.A. S. Englbrecht

Unterschrift, Dienstbezeichnung

*) Das jeweils Zutreffende ist angekreuzt